

**RÉSIDENCE ADDRESS**  
 13-19, rue de la Vallée  
 L-2661 LUXEMBOURG

SCHLEEDBIERG s.a.  
 5, rue Edouard Kraus  
 L-7525 MERSCH



**APPARTEMENT  
 N° : 3-21**

APPARTEMENT: 2 CH  
 ÉTAGE: étage 3  
 SURFACE: ± 89,0 m<sup>2</sup>

Séjour/Cuisine/Hall: ± 48,0 m<sup>2</sup>  
 Chambre 1: ± 16,0 m<sup>2</sup>  
 Chambre 2: ± 13,0 m<sup>2</sup>  
 Sdd: ± 6,0 m<sup>2</sup>  
 WC: ± 2,0 m<sup>2</sup>  
 Débaras: ± 4,0 m<sup>2</sup>

Terrasse : ± 31,0 m<sup>2</sup>



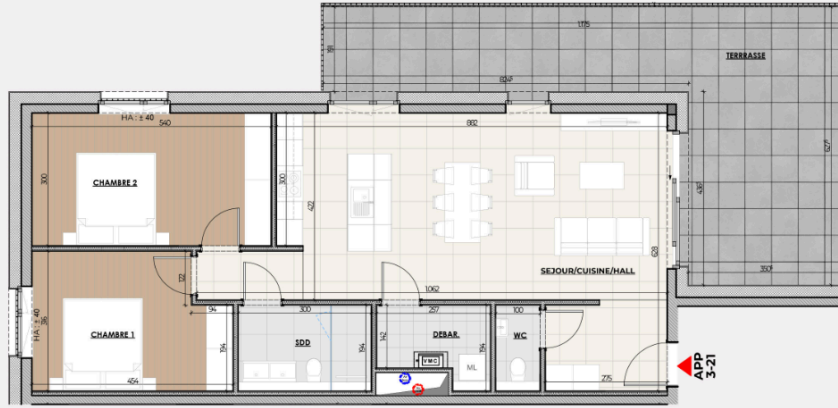
**architecture  
 & urbanisme 21**  
 yvonne schiltz et associés  
 42A, Place Guillaume II • L-1648 Luxembourg  
 Tél 48 19 61 Email archvis@opt.lu



ECHELLE 1:100  
 0 1 2 3 4 5

**RÉSIDENCE ADDRESS**  
 13-19, rue de la Vallée  
 L-2661 LUXEMBOURG

SCHLEEDBIERG s.a.  
 5, rue Edouard Kraus  
 L-7525 MERSCH



**APPARTEMENT  
 N° : 3-21**

APPARTEMENT: 2 CH  
 ÉTAGE: étage 3  
 SURFACE: ± 89,0 m<sup>2</sup>

Séjour/Cuisine/Hall: ± 48,0 m<sup>2</sup>  
 Chambre 1: ± 16,0 m<sup>2</sup>  
 Chambre 2: ± 13,0 m<sup>2</sup>  
 Sdd: ± 6,0 m<sup>2</sup>  
 WC: ± 2,0 m<sup>2</sup>  
 Débaras: ± 4,0 m<sup>2</sup>

Terrasse : ± 31,0 m<sup>2</sup>



**architecture & urbanisme 21**  
 yvonne schiltz et associés  
 42A, Place Guillaume II • L-1648 Luxembourg  
 Tél 48 15 61 Email archvis@opt.lu



ECHELLE 1:100  
 0 1 2 3 4 5